

Република Србија – АП Војводина  
Општина Алибунар – Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
ГРАЂЕВИНАРСТВО, УРБАНИЗАМ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-ALI-17229-IUP-1/2017  
Заводни број: 351-187/2017-05  
23. јун 2017. године  
Алибунар, Трг Слободе бр. 4

Општинска управа општине Алибунар – Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, по захтеву поднетом од стране Ђорђа Поповског из Панчева, са станом у улици Шабачка бр. 1, у предмету издавања решења о употребној дозволи за изграђен индивидуални стамбени објекат са једним станом – викенд кућа, који се налази на парцели број 6184/3. к.о. Банатски Карловац, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка; 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) – (у даљем тексту: Закон), члана 43. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) – (у даљем тексту: Правилник), члана 210. ЗУП-а ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), члана 214. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 16. и 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Алибунар ("Сл. лист општине Алибунар", бр. 33/2016) и Решења бр. 1-112-81-4/2016-03-02 од 01.12.2016. године, доноси

### З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђен индивидуални стамбени објекат са једним станом – викенд кућа (категорија објекта: А; класификациони број: 111011; проценат учешћа у укупној површини: 100%), који се налази на парцели број 6184/3. к.о. Банатски Карловац, поднет од стране Ђорђа Поповског из Панчева, са станом у улици Шабачка бр. 1 – (у даљем тексту: Инвеститор), из разлога неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 15.06.2017. године је, у име Инвеститора, а од стране Срђана Кирића из Панчева, ЈМБГ 2303979170009 – (у даљем тексту: Подносилац захтева), поднет захтев за издавање употребне дозволе за изграђен индивидуални стамбени објекат са једним станом – викенд кућа, који се налази на парцели број 6184/3. к.о. Банатски Карловац, ближе описаног у диспозитиву овог Закључка.

Уз захтев је поднета следећа документација:

1. Овлашћење којим је Инвеститор овластио Подносиоца захтева за подношење предметног захтева
2. Геодетски снимак објекта, од 19.03.2017. године, израђен од стране д.о.о. "Геовизија" Панчево
3. Грађевинска дозвола број 351-380/79-02, од 20.07.1979. године
4. Графички део Скице објекта на основу које је објекат грађен
5. Изјава Инвеститора од 14.06.2017. године да је објекат изграђен у свему на основу грађевинске дозволе
6. Изјава лица које испуњава услове за одговорног пројектанта ове врсте објеката, којом се потврђује да је објекат изграђен у свему на основу грађевинске дозволе и да је објекат прикључен на јавну нисконапонску електро мрежу и мрежу водовода и канализације, дата од стране Срђана Кирића – дипл. инж. арх. – лиценца број 300 К838 11
7. Предрачунска вредност радова од јуна 2017. године – издата од стране Срђана Кирића – дипл. инж. арх. – лиценца број 300 К838 11
8. Доказ о уплати прописаних административних такси - такса за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара; републичка административна такса за захтев у износу од 300,00 динара; републичка административна такса за решење у износу од 5.120,00 динара

Чланом 158. Закона и чланом 42. Правилника, а у вези са члановима 2, 4. и 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи (``Сл. гласник РС`` бр. 85/2015), дефинисана је садржина захтева за издавање употребне дозволе. Провером испуњености формалних услова за поступање по предметном захтеву дефинисаном чланом 43. Правилника, установљено је да уз захтев није приложена сва потребна документација и то:

- није приложен Елаборат геодетских радова за објекат – потребно је израдити Елаборат геодетских радова урађен у складу са чланом 75-78 Правилника о катастарском премеру и катастру непокретности (``Сл. гласник РС`` бр. 7/2016). Уколико је предметни објекат уписан у евиденцију катастра непокретности, овлашћена геодетска организација у елаборату геодетских радова може констатовати да нема одступања у односу на раније снимљено стање

Напомена: сви документи морају да буду електронски потписани на прописан начин.

Како нису испуњени формални услови за поступање по предметном захтеву, сходно члану 44. став 1. Правилника, одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Сходно члану 44. став 4. Правилника, ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Алибунар, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који се одбацује овим Закључком, нити се поново плаћа административна такса за захтев.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Закључка се може изјавити приговор Општинском већу општине Алибунар, у року од 3 дана од дана пријема.

Приговор се изјављује путем Одељења за инспекцијске послове, урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, писмено путем поште или непосредно преко Писарнице Општинске Алибунар, или усмено изјавом на записник. За подношење приговора се плаћа општинска административна такса у износу од 170,00 динара, по тарифном броју 3. Одлуке о општинским административним таксама (``Сл. лист општине Алибунар`` бр. 19/09, 5/11 и 30/15).

Обрадио:

Самостални саветник

Дејан Старчевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Саша Цветковић

Доставити:

1. Ђорђе Поповски, Шабачка 1, Панчево
2. Архива