

Република Србија – АП Војводина
Општина Алибунар – Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ГРАЂЕВИНАРСТВО, УРБАНИЗАМ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-ALI-13385-IUPH-2-TECCOR-4/2017
20. јул 2017. године
А л и б у н а р, Трг Слободе бр. 4
013/641-233

Општинска управа општине Алибунар - Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по службеној дужности у предмету исправке техничке грешке у решењу о употребној дозволи изграђеног индивидуалног стамбеног објекта са једним станом и помоћног објекта, који се налазе на парцели број 730. к.о. Локве, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка; 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 136. и 144. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016), члана 16. и 19. Одлуке о организацији Општинске управе општине Алибунар ("Службени лист општине Алибунар" бр. 33/2016) и Решења бр. 1-112-81-4/2016-03-02 од 01.12.2016. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИСПРАВЦИ ГРЕШКЕ У РЕШЕЊУ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

У Решењу о употребној дозволи број ROP-ALI-13385-IUPH-2/2017, заводни број 351-158/2017-05, од 31.05.2017. године, којим је одобрена употреба изграђеног индивидуалног стамбеног објекта са једним станом и помоћног објекта (категорија објекта А; класификациони број објекта 111011), који се налазе на парцели број 730. к.о. Локве, које је издато власнику Ђулијану Троћа из Локава, са станом у улици Маршала Тита бр. 79, и Ани Троћа из Локава, са станом у улици Маршала Тита бр. 79, у диспозитиву решења, у ставу 1, речи "спратности главног објекта П_р+1, површине под објектом од 319 м²" се мењају речима "спратности главног објекта П_р+1, површине под објектом од 294 м²".

У осталом делу Решења о употребној дозволи број ROP-ALI-13385-IUPH-2/2017, заводни број 351-158/2017-05, од 31.05.2017. године остаје непромењено.

Ово Решење о исправци грешке производи правно дејство од дана од када производи правно дејство решење које се исправља.

Образложење

Дана 31.05.2017. године је донето Решење о употребној дозволи број ROP-ALI-13385-IUPH-2/2017, заводни број 351-158/2017-05, којим је одобрена употреба изграђеног индивидуалног стамбеног објекта са једним станом и помоћног објекта (категорија објекта А; класификациони број објекта 111011), који се налазе на парцели број 730. к.о. Локве, власницима објеката Ђулијану Троћа из Локава, са станом у улици Маршала Тита бр. 79, ЈМБГ 1611969860018 и Ани Троћа из Локава, са станом у улици Маршала Тита бр. 79, ЈМБГ 1910975865010.

Након правноснажности Решења о употребној дозволи, по службеној дужности је поднет захтев Служби за катастар непокретности за упис предметних објеката у катастарски операт, по коме је од поменуте службе добијен одговор да је у елаборату геодетских радова уочена грешка у рачунању површине објекта број 1, тако да површина која је наведена у Решењу о употребној дозволи није тачна, а да се сходно томе упис објекта у катастар непокретности може урадити тек након исправке грешке.

По службеној дужности је прибављен исправљени Елаборат геодетских радова за предметне објекте број 955-6/2017-237, од 08.05.2017. године, урађен од стране д.о.о. "Геовизија" Панчево, по коме се види да површина под објектом број 1 – индивидуални стамбени објекат са једним станом износи 294 м².

С обзиром на утврђено чињенично стање, а сходно томе да је у Елаборату геодетских радова исправљена грешка у заузетој површини под објектом број 1 – индивидуални стамбени објекат са једним станом, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Ово Решење, применом члана 144. Закона о општем управном поступку, производи правно дејство од дана од када производи правно дејство решење које се исправља.

Обрадио:
Самостални саветник
Дејан Старчевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Саша Цветковић

Доставити:

1. Ђулијано Троћа, Маршала Тита 79, Локве
2. Ана Троћа, Маршала Тита 79, Локве
3. ОУ Алибунар – Грађевински инспектор
4. Архива