



Република Србија – АП Војводина
Општина Алибунар – Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО,
УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број : **ROP-ALI- 7515 -ISAWHA -3 /2017**
Заводни број : 351-100/2017-05
Алибунар, 09.05. 2017. године
А л и б у н а р, Трг Слободе бр. 4.
013/641-233
ЖС

Општинска управа општине Алибунар, Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам , и имовинско-правне послове, решавајући по поднетом усаглашеном захтеву Јавног предузећа за газдовање шумама "Војводинашуме" Петроварадин - ШГ "Банат" Панчево (хххххххх хххххххх) из Панчева поднет путем пуномоћника Михајловић Радомира (ЈМБГ хххххххххх) из хххххх за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционо одржавању дела 10 kV далековода "Шушара-Кон (Бунар)" у к.о. Николинци на основу члана 134. став 2. а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09 - испр.,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,43/13-долука УС, 50/13-одлука УС, 54/13, 89/13-одлука УС,132/14 и 145/14) члана 2. 28. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/16), члана 11.16. 33. и 35. Одлуке о организовању општинске управе општине Алибунар ("Сл.лист општине Алибунар" број 33/16) по Решењу Начелнице Општинске управе Алибунар број 11-112-81-4/2016-03-02 од 01.12.2016.године у складу са члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“ бр. 33/97 и „Службени гласник РС“ бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору предузећу за газдовање шумама "Војводинашуме" Петроварадин - ШГ "Банат" Панчево из Панчева **извођење радова на инвестиционо одржавању**- замени свих трулих дрвених појединачних електродистрибутивних и електропреносних стубова на објекту у делу 10 kV далековода "Шушара-Кон (Бунар) у дужини трасе од око 3800 метара у к.о. Николинци која се налази на катастарским парцелама хххх у к.о.Николинци (у оквиру Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара).

Саставни део овог решења је :

- Технички опис и Предмер и предрачун радова за далековод "Корн-Шушара" израђен од стране дипл.инг.ел. Драго Ј. Бергинац (број лиценце 350-А659 04 издате од Инжењерске коморе Србије);
- Решење Покрајинског Завода за заштиту природе Нови Сад број 03-341/2 од 23.03.2017. године

Укупна планирана предрачунска вредност радова предвиђена по приложеном Предмеру и предрачуну радова износи 7.504.000,00 динара.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 97. Закона планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12 и 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Општине Алибунар“ број 3/2015).

Извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским .

Инвеститор је дужан да приликом извођења радова из става 1. овог решења придржава утврђених услова заштите природе датих Решењем Покрајинског Завода за заштиту природе број 03-341/2 од 23.03.2017. године.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Образложење

У поступку решавања по поднетом захтеву утврђује се да је дана 24.03.2017. године Јавноо предузеће за газдовање шумама "Војводинашуме" Петроварадин ШГ "Банат" Панчево путем пуномоћника поднео захтев кроз ЦИС-м , број ROP-ALI- 7515 -ISAW -1 /2017 за издавање решења о одобрењу за извођење радова ближе описан у диспозитиву, те да је донет Закључак о одбацивању од 03.04.2017.године због непостојања формалних услова за даље поступање . Подносилац захтева путем пуномоћника, покренуо је усаглашен захтев путем ЦИС дана 03.05.2017. године под бројем ROP-ALI- 7515 -ISAWHA -3 /2017 заведен код ОУ Алибунар под бројем 351-100/2017-05 који је поднет у року предвиђеном чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уз усаглашен захтев приложени су електронски документи у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника и то :

Потврда о пријему захтева (5d76802d-5845-4291-9caf-33ab7672548b.pdf),Технички опис и попис радова (премер и предрачун.pdf) Технички опис и попис радова (технички опис и попис радова.pdf) Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (регистрација пуномоћника.pdf), Технички опис и попис радова (услови заштите природе.pdf).

У поступку решавања захтева утврђује се да је од стане подносиоца захтева достављен приговор број ROP-ALI-7515-APEL-2/2017 од 06.04.2017. године на закључак број ROP-ALI-7515 -ISAW -1 /2017 поднет од стране

Јавног предузећа за газдовање шумама "Војводинашуме" Петроварадин ШГ "Банат" Панчево поднет путем пуномоћника, те услед подошења новог усаглашеног захтева број ROP-ALI-7515-ISAWHA-3/2017 од 03.05.2017. године, самим тим сматра да је подносилац одустао од приговора и донет закључак о обустави по поднетом приговору.

Од старне органа у поступку решавања захтева под бројем ROP-ALI- 7515 -ISAW -1 /2017 у цињу утврђивања положај и локација катастарских парцела xxxxxxxxxxxx у к.о.Николинци које се налазе у оквиру специјалног резервата природе Делиблатска пешчара у скалду са Просторним плано подручја посебне намене специјалног резервата природе Делиблатска пешчара ("Службени лист АПВ" број 8/2006) тражена потврда од стране обрађивања плана и то ЈП Завода за урбанизам Војводине Нови Сад и добијен одговор под бројем 799/1 од 21.04.2017 године те је утврђено да се исте налазе у оквиру Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара- II и III степена заштите).

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС,132/14 и 145/14) прописано је да решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. Закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локане самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је сагласно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев у прописаној форми са свим прописаним подацима поднело лице које може бити инвеститор као и да је уз захтев приложена сва документација. За извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова.

Увидом у податке РГЗ-а приликом решавања захтева констатује се да на катастарским парцелама xxxxxxxx у к.о.Николинци уписано је државна РС са право коришћења у корист ЈП "ВОЈВОДИНАШУМЕ" ШГ "БАНАТ" ПАНЧЕВО.

Надлежни орган из поднетих прилога захтева утврдио је да се извођење радова на инвестиционом одржавању- замени свих трулих дрвених појединачних електродистрибутивних и електропреносних стубова на објекту у делу 10 kV далековода "Шушара-Кон (Бунар) и изолатора, у дужини трасе од око 3800 метара у к.о. Николинци на катастарским парцелама xxxxxxxx у к.о.Николинци (у оквиру Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара - II и III степена заштите), да су прибављени услови заштите природе достављеним решењем Покрајинског Завода за заштиту природе Нови Сад као и да се предметни објекат – траса служи за пренос електричне енергије напајање потрошача у Делиблатској пешчари лугарнице xxxxxxxx ,осматрачнице, ПП заштите, бунара ...).

У току решавања предмета утврђено је да сходно члану 97. став 9. Закона планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12 и 50/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист ОА“ број 3/2015) инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, односно доприноса за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Сходно чл.8ђ ст.5 Закона о планирању и изградњи у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, односно решење о одобрењу за изградњу, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изразио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова из диспозитива овог решења поднео потребну документацију предвиђену чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15 и 96/16), решено је као у диспозитиву овог решења

Републичка административна такса за решење и захтев у износу од 1.070,00 динара, уплаћена је уплатницом у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15,50/16) и накнада за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 106/2015). У закључку број ROP-ALI- 7515 -ISAW -1 /2017 у диспозитиву под III. указано је подносиоцу захтева на право за повраћај уплаћених вишка средстава на име републичке таксе и износа уплаћене таксе на име административне таксе.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе) или путем овог Одељења- ОУ Алибунар, са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 74-202 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 50/16-усклађени дин.износи).

Обрадила,

Сперанца Жерављевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Саша Цветковић

Закључак се доставља :

1. подносиоцу захтева
2. регистратору обједињених процедура,
3. за објаву на интернет страници општине Алибунар
4. архиви.:

