



Република Србија – АП Војводина
Општина Алибунар – Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ, ГРАЂЕВИНАРСТВО,
УРБАНИЗАМ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број : ROP-ALI- 17736 ISAW -1 /2017
Заводни број : 351-186/2017-05
Алибунар, 23.06. 2017. године
А л и б у н а р, Трг Слободе бр. 4.
013/641-233

Општинска управа општине Алибунар, Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам , и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора РУМУНСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ Алибунар (xxxxxxxxxxxxxxxx) поднет путем пуномоћника Биреш Јанка (ЈМБГ xxxxxxxxxxx) из xxxxxx за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта цркве у Алибунару на основу члана 8.ђ и 135. став 2. а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС“ бр.72/09,81/09- испр.,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,43/13-додука УС, 50/13-одлука УС,54/13,89/13-одлука УС,132/14 и 145/14), члана 2, 28. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15 и 96/16), члана 16.19 и 33. Одлуке о организовању општинске управе општине Алибунар (“Сл. лист општине Алибунар“ број 18/16) по Решењу Начелнице Општинске управе Алибунар број 11-112-81-4/2016-03-02 од 01.12.2016. године у складу са чланом 214. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС 18/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора РУМУНСКЕ ПРАВОСЛАВНЕ ЦРКВЕНЕ ОПШТИНЕ Алибунар са седиштем у улици Саве Мунђана број 2. у Алибунару за издавање решења којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи и то за **извођење радова на инвестиционом одржавању**- замена кровног покривача на објекту Румунске православне цркве у Алибунару без измене изгледа, габарита и облика на кататерској парцели 1186 у к.о. Алибунар , категорије објекта В. - класификације објекта 127210 **због непостојања формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Алибунар поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све напред наведене утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу, односно накнаду и накнаду за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

РУМУНСКА ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА Алибунар - путем пуномоћника покренули су кроз ЦИС захтев под бројем : ROP-ALI- 17736 ISAW -1 /2017 заведен код ОУ Алибунар под бројем: 351-186 /2017-05 за издавање решења о одобрењу за извођење радова ближе описан у диспозитиву овог Закључка .

Уз захтев приложени су електронски документи у пдф формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника и то : **Технички опис и попис радова (predmer.pdf), Технички опис и попис радова (ТО.pdf), Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (СЕОП.pdf), Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (RAT.pdf), Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (ovlašćenja.pdf) Потврда о пријему захтева (c31eef9e-b5b9-43bf-a09e-f8e4c01c2926.pdf).**

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС,132/14 и 145/14) прописано је да решење о одобрењу извођења радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. Закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локане самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Као одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. Закона сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Увидом у достављени захтев и прилоге у складу са чланом 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, број 113/15 и 96/16), утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање и то:

- поднети захтев се односи **на извођење радова на инвестиционом одржавању**- замена кровног покривача на објекту Румунске православне цркве у Алибунару без измене изгледа, габарита и облика на кататерској парцели 1186 у к.о. Алибунар, у приложеном **Технички опис и попис радова који је без броја и датума израђен од стране Јанко М.Биреш дипл.инж.арх. (лиценца број xxxxxxxxxxx)** помињу и радови на "замену трајно оштећених рогова даска или летви, монтажи кровних прозора за осветљење тавана , који се радови сматрају адаптацијом и радови на громобранске инсталације који се радови сматрају реконструкцијом и подлежу издавања услова и сагласноат на пројектну документацију сходно Закону о пожару, те поменути радови не спадају у радове на инвестиционом одржавању па се утврђује да је поднет неодговарајући за радове који су дати у приложеном Технички опис и попис

радова. Потребно је усагласити захтев са радовима који се изводе и у завности од тога понети одговарајуће захтеве и уз исте приложити одговарајуће прилоге сходно Закону и подзаконским актима.

- приложен Технички опис и попис радова не одговара у деловима, односно поједини радови не спадају у радове на инвестиционом одржавању објекта (радови су дати у предходној алинеји), не садржи све елементе (као што је није приказана укупна вредност радова) не садржи датум израде.

- приложено овлашћење (са овером потписа од стране јавног бележника Алибунар којим је оверн потпис). Потребно је доставити доказ да даваоц овлашћења – који овлашћује да у име и за рачун инвеститора је овлашћен да даје сагласноат испред Румунске православне црквене општине као и сагласност цркве односно њених органа, да исти заступа и овласти за заступање у поступку издавања решења о одобрењу за грађење у предметном поступку. Потребно је уредити достављено овлашћење и доставити одговарајуће прилоге.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ), 145. и 135. Закона о планирању и изградњи, односно чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 29. истог правилника одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Уколико подносилац захтева у складу са чл. 18. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем у року од 10. дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Алибунар поднесе нов, усаглашен, захтев, отклони све наведене недостатке и претходно прибави локацијске услове, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, накнада за издавање решења и накнада за Централну евиденцију.

Чланом 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Алибунар, у року од три дана од дана пријема истог подсредством централног информационог система(у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе) са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП-а и у складу са тарифним бројем 3. Тарифе административних такси Одлуке о општинским административним таксама Тарифног броја 3. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. лист Општине Алибунар“ број 19/09, 5/11 и 30/15) у новчаном износу од 700,00 дин. уплатом на рачун број 840-742251843-73 општинске административне таксе, у корист буџета општине Алибунар, број модела 97 са позивом на број 74-202 или путем овог органа.

Обрадила,

Сперанца Жерављев

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Саша Цветковић

Закључак се доставља :

1. подносиоцу захтева
2. регистратору обједињених процедура,
3. за објаву на интернет страници општине Алибунар
4. архиви