



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 38. Алибунар, 18. јуни 2019. године

Бесплатан примерак

Број 16

АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА

141.

На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др.закон, 41/2009 и 112/2015), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп државног пољопривредног земљишта по Порграму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Алибунар, сагласно подацима добијеним у Управи за пољопривредно земљиште састанку одржаном 22. марта 2018. године, на седници од 27. марта 2018. године доноси

З А К Љ У Ч А К

О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА ЗА АГРОЕКОНОМСКЕ: 2006/2007; 2007/2008; 2008/2009; 2009/2010; 2010/2011. И 2011/2012. ГОДИНУ

- Утврђује се висина накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа за агроекономску:
 - 2006/2007. годину у износу од 119,93 евра по хектару;
 - 2007/2008. годину у износу од 119,93 евра по хектару;
 - 2008/2009. годину у износу од 119,93 евра по хектару;
 - 2009/2010. годину у износу од 119,93 евра по хектару;
 - 2010/2011. годину у износу од 119,93 евра по хектару;
 - 2011/2012. годину у износу од 273,33 евра по хектару.
- Закључак објавити у "Службеном листу општине Алибунар".

Број: 320-191/18-04

У Алибунару, 27. марта 2018. године

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ПОРГРАМУ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ОПШТИНИ АЛИБУНАР

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:
Биљана Враговић с.р.

142.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп државног пољопривредног земљишта по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у Општини Алибунар, на седници од 25. маја 2016. године, доноси

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР ЗА АГРО-ЕКОНОМСКЕ: 2012/2013, 2013/2014. И 2014/2015. ГОДИНУ

Сходно:

- Одлуци о утврђивању накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа на територији општине Алибунар за економску 2012/2013 годину број сл/2014 од 05. марта 2014. године,
- Одлуци о утврђивању накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа на територији општине Алибунар за економску 2013/2014 годину број сл/2014 од 10. октобра 2014. године и
- Одлуци о утврђивању накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа на територији општине Алибунар за економску 2014/2015 годину број сл/2016 од 14. јануара 2016. године,

утврђују се накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа у поступку вансудског поравнања по хектару површине, култура:

1. њива
2. пашњак
3. виноград

на следећи начин:

I

За агроекономску 2012/2013. годину:

Класа	Култура:	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару
1.	њива	367,03	Ливада и пашњак	257,45	виноград	550,54
2.	њива	350,03	Ливада и пашњак	244,58		
3.	њива	333,37	Ливада и пашњак	232,35		
4.	њива	316,71	Ливада и пашњак	220,73		
5.	њива	300,88	Ливада и пашњак	209,69		
6.	њива	285,88	Ливада и пашњак	199,21		
7.	њива	270,99	Ливада и пашњак	189,25		
8.	њива	257,45	Ливада и пашњак	179,79		

Накнада је утврђена у еврима, а прерачунавање се у динарима по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Утврђена накнада из тачке I ове Одлуке надлежна Комисија примењиваће у поступку вансудског поравнања само за производно-економску 2012/2013. годину, за пољопривредно земљиште у државној својини које није било предмет јавног надметања или је било предмет јавног надметања али није било излицитирано.

II

За агроекономску 2013/2014. годину:

Класа	Култура:	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару
1.	њива	358,85	Ливада и пашњак	288,85	виноград	538,27
2.	њива	348,85	Ливада и пашњак	278,85		

3.	њива	338,85	Ливада и пашњак	268,85		
4.	њива	328,85	Ливада и пашњак	258,85		
5.	њива	318,85	Ливада и пашњак	248,85		
6.	њива	308,85	Ливада и пашњак	238,85		
7.	њива	298,85	Ливада и пашњак	228,85		
8.	њива	288,85	Ливада и пашњак	218,85		

Накнада је утврђена у еврима, а прерачунавање се у динарима по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Утврђена накнада из тачке II ове Одлуке надлежна Комисија примењиваће у поступку вансудског поравнања само за производно-економску 2013/2014. годину, за пољопривредно земљиште у државној својини које није било предмет јавног надметања или је било предмет јавног надметања али није било излицитирано.

III

За агроекономску 2014/2015. годину:

Класа	Култура:	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару	Култура	Цена у еврима по хектару
1.	њива	301,56	Ливада и пашњак	281,56	виноград	452,34
2.	њива	291,57	Ливада и пашњак	271,57		
3.	њива	281,56	Ливада и пашњак	261,56		
4.	њива	271,57	Ливада и пашњак	251,57		
5.	њива	261,56	Ливада и пашњак	241,56		
6.	њива	251,57	Ливада и пашњак	231,57		
7.	њива	241,56	Ливада и пашњак	221,56		
8.	њива	231,57	Ливада и пашњак	211,57		

Накнада је утврђена у еврима, а прерачунавање се у динарима по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Утврђена накнада из тачке III ове Одлуке надлежна Комисија примењиваће у поступку вансудског поравнања само за производно-економску 2014/2015. годину, за пољопривредно земљиште у државној својини које није било предмет јавног надметања или је било предмет јавног надметања али није било излицитирано.

IV

Одлука ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се на сва вансудска поравнања за која је противправно коришћење државног пољопривредног земљишта утврђено (записником пољочуварске службе и записником Републичке пољопривредне инспекције) пре ступања на снагу Закона о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту, односно пре 07. јануара 2016. године.

Број: 320-82/2016-06

Алибунар, 25. мај 2016. године

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ПРОГРАМУ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ОПШТИНИ АЛИБУНАР

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:
Зоран Пребирачевић с.р.

143.

На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др.закон, 41/2009 и 112/2015), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп државног пољопривредног земљишта по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Алибунар, на седници од 19. августа 2016. године доноси

З А К Љ У Ч А К
О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА, НАСТАЛЕ НАКОН 07. ЈАНУАРА 2016. ГОДИНЕ
(НАКОН СТУПАЊА НА СНАГУ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О
ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ)

1. Утврђује се висина накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа **настале након 07. јануара 2016. године** (након ступања на снагу Закона о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту) у висини од **831,45 евра по хектару**.
2. Закључак објавити у "Службеном листу општине Алибунар".

Образложење:

Правни основ за доношење овог Закључка је члан 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту којим је одређено да, ако правно односно физичко лице користи пољопривредно земљиште у државној својини без правног основа, односно супротно одредбама овог закона, дужно је да за коришћење тог земљишта плати троструки износ највише просечне постигнуте цене по хектару на територији округа на којој се налази пољопривредно земљиште које се користи без правног основа.

Обзиром да се општина Алибунар налази на територији Јужнобанатског управног округа, утврђено је да највиша просечна постигнута цена по хектару износи **277,15 евра** по хектару која је постигнута у општини Ковачица.

Применом одредбе члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту, утврђено је да троструки износ највише просечне постигнуте цене по хектару на територији округа износи **831,45 евра по хектару**.

Наведена цена обрачунаваће се за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини супротно одредбама Закона о пољопривредном земљишту и за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа које је настало после ступања на снагу Закона о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту, односно после 07. јануара 2016. године

Број: 320-476/16-03-02

У Алибунару, 19. августа 2016. године

КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП
ДРЖАВНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ПО ПОРГРАМУ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И
КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ОПШТИНИ АЛИБУНАР

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:

Зоран Пребирачевић с.р.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ

Биљана Враговић с.р.

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

1. Љубинка Гачановић с.р.
2. Моника Лацку с.р.
3. Ђорђе Стојан с.р.
4. Александар Сивери с.р.
5. Јон Ардељан с.р.

144.

Република Србија
Скупштина општине Алибунар
КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА

ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ И ВИСИНЕ
НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА
Број: 320-470/18-04
Датум: 09. новембар 2018. године

На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ број 62/2006, 65/2008 – др.закон, 41/2009, 112/2015 и 80/2017), Комисија за утврђивање цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини и висине накнаде за коришћење пољопривредног земљишта без правног основа (у даљем тексту: Комисија) утврдила је цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Алибунар које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Алибунар за 2017. и 2018. годину за коришћење без правног основа пољопривредног земљишта у државној својини донела је:

З А К Љ У Ч А К

Одређује се цена коришћења без правног основа пољопривредног земљишта у државној својини на територији Општине Алибунар **за агроекономску 2017/2018. годину од 864,24 евра по хектару.**

О б р а з л о ж е њ е:

Комисија за утврђивање цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини и висине накнаде за коришћење пољопривредног земљишта без правног основа основана је Решењем број: 020-90/2018-04 од 31.07.2018. године и имала је задатак да утврди цену за коришћење без правног основа пољопривредног земљишта у државној својини на територији Општине Алибунар које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији Општине Алибунар за 2017. и 2018. годину.

Одредбом члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да цену за коришћење без правног основа представља троструки износ највише постигнуте цене по хектару на територији округа на којој се налази пољопривредно земљиште које се користи без правног основа.

При утврђивању цене за коришћење без правног основа за пољопривредно земљиште у државној својини на територији Општине Алибунар на агроекономску 2017/2018. годину Комисија је имајући у виду да највиша цена по хектару на територији округа постигнута на територији Општине Ковачица у износу од 288,08 евра по хектару, утврдила да је троструки износ за пољопривредно земљиште које се користи без правног основа 864,24 евра по хектару.

Имајући у виду све напред наведено, одређена је цена коришћења без правног основа за пољопривредно земљиште у државној својини на територији Општине Алибунар као у диспозитиву овог Закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Зоран Стојиљковић с.р.

САДРЖАЈ

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА		
141.	Закључак о утврђивању висине накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа за агроекономске: 2006/2007; 2007/2008; 2008/2009; 2009/2010; 2010/2011. и 2011/2012. годину	1
142.	Одлука о утврђивању накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа на територији општине Алибунар за агро-економске: 2012/2013, 2013/2014. и 2014/2015. годину	2
143.	Закључак о утврђивању висине накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа, настале након 07. јануара 2016. године (након ступања на снагу Закона о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту)	3
144.	Закључак	4

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Алибунар, 26310 Алибунар, Трг Слободе 4

Тел. 013/641-031; Факс: 013/641-146; Е-mail: uprava@alibunar.org.rs

УРЕЂИВАЧКИ КОЛЕГИЈУМ: Предраг Ковачев (уредник), Живанко Гојков, Данило Ћирић, Аница Бабић,
Предраг Марковић, Зорица Бањаш, Душан Веља, Станислава Секулић, Вукоман Пајевић

ШТАМПА: Кућна офсет штампарија Општинске управе општине Алибунар